



Montmorency Terrain d'exception de 550 m² Quartier résidentiel prisé

MONTMORENCY 95160

319 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERSAILLES

42 rue Carnot
78000 VERSAILLES

0130976000

Montmorency Terrain d'exception de 550 m² Quartier résidentiel prisé

Dans l'un des secteurs les plus recherchés de Montmorency, au coeur d'un environnement calme, verdoyant et familial, découvrez ce superbe terrain de 550 m², idéal pour donner vie à votre projet immobilier sur mesure.

Bénéficiant d'une situation privilégiée, à proximité immédiate des écoles, commerces et espaces verts, ce terrain offre un cadre de vie rare, alliant tranquillité et praticité.

Les atouts du bien :

Terrain plat et bien exposé , surface : 550 m²

Possibilité de construction d'une maison individuelle de 130 à 150 m²

Prix : 319 000 € (580 €/m²)

Plusieurs stationnements envisageables

Quartier résidentiel de qualité

Ce terrain représente une opportunité idéale pour un projet de résidence principale ou un investissement patrimonial dans un secteur à forte demande.

Emplacement recherché, cadre de vie privilégié

Terrain non viabilisé

À découvrir sans tarder

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou organiser une visite.

550 m²

Fiche technique du bien

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

