



Appartement Versailles 2 pièce(s) 52.60 m2

VERSAILLES 78000

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VERSAILLES**

42 rue Carnot
78000 VERSAILLES

0130976000

Appartement Versailles 2 pièce(s) 52.60 m2

Au coeur du quartier Notre Dame , Appartement de 52,60 M² . 2 ème étage sans ascenseur . Idéalement localisé , dans une jolie Cour pavée , à 2 pas de la Place du Marché et des Commerces de la Rue de la Paroisse .

Séjour de 25 M² avec bibliothèque / Bureau .

Cuisine semi-ouverte avec plaques , four et lave-vaisselle .

Chambre avec grand placard .

Salle de bain avec emplacement pour lave-linge . WC séparés . Chauffage individuel électrique .

Cave .

3 Gares de Versailles accessibles à pied .

Disponible immédiatement

IDEAL JEUNE COUPLE ou PIED A TERRE

52.6 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Accès Gare	7 min
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Charges annuelles (ALUR)	1040 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





