



## Bel Appartement ancien rénové à Versailles

VERSAILLES 78000

**2 590 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 2000 € Honoraires

charges locataires: 1590 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 318 €

TTC.

**Guy HOQUET  
VERSAILLES**

42 rue Carnot

78000 VERSAILLES

0130976000

## Bel Appartement ancien rénové à Versailles

Dans Immeuble 18 ème , Appartement de 105 ,87 M<sup>2</sup> Carrez ( 110 M<sup>2</sup> au sol ) avec parquet ancien , Cheminées , moulures , belle hauteur sous plafond . Au 2 ème et dernier étage ( sans ascenseur ) . Configuration : Séjour , Salle à Manger attenante , Cuisine aménagée , 3 Chambres de 15 M<sup>2</sup> , 14 M<sup>2</sup> et 11M<sup>2</sup> . Dressing , Salle de bain , Salle de douche avec WC , WC séparés . Chauffage individuel au gaz . Les fenêtres sont en double vitrage . Grande Cave de 7, 80 M<sup>2</sup> . Les Gares de Versailles Rive Gauche et Versailles Chantiers sont à une dizaine de minutes à pied . Disponible immédiatement .

106 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	2000 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



