GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à VERSAILLES 78000

Maison Versailles 53 m2

VERSAILLES 78000

320 000 € *

* 320 000 € honoraires inclus
300 800 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.38% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET VERSAILLES
42 rue Carnot
78000 VERSAILLES

0130976000

Maison Versailles 53 m2

? À VENDRE ? Charmante maison de ville 2 chambres ? Versailles Jussieu

Située dans le quartier recherché de Jussieu à Versailles, cette agréable maison de ville de 53 m² vous séduira par son calme et son cadre verdoyant.

Elle se compose d'une entrée, d'un séjour chaleureux, d'une cuisine séparée, de deux chambres, d'une salle de bains, d'un WC indépendant, et offre une belle terrasse à l'étage, sans vis-à-vis, donnant sur la verdure ? un véritable coin de tranquillité en ville.

? Localisation idéale :

Calme absolu à 100 mètres de la forêt,

Commerces accessibles en 5 minutes à pied,

Église à 2 minutes,

Gare de Montreuil à seulement 10 minutes à pied (RER/Transilien).

Cette maison est parfaite pour une première acquisition, un pied-à-terre ou un investissement locatif.

? À découvrir sans tarder !

53 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres

Fiche technique du bien

Distance Train	1 km
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2022-11-22 23:07:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	327 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

JÉRÔME SIMON
GUY HOQUET
AVANT PREMIERE
Vendu par l'agence