



Appartement Versailles Saint Antoine 3 pièces plein sud au calme

VERSAILLES 78000

530 000 € *

* 530 000 € honoraires inclus

511 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.72% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
VERSAILLES**

42 rue Carnot
78000 VERSAILLES

0130976000

Appartement Versailles Saint Antoine 3 pièces plein sud au calme

C'est au sein d'une copropriété des années 90 bien entretenue que se situe cet appartement de 3 pièces avec ascenseur.

Situé au 1er étage, il se compose d'une grande entrée, d'une cuisine indépendante, d'un cellier/buanderie, d'un grand séjour plein sud avec balcon filant sur jardins, de 2 chambres au calme et lumineuses, d'une salle de bains et d'un wc séparé.

Une grande cave et une place de parking en sous-sol avec accès direct depuis l'ascenseur complètent ce bien agréable et lumineux.

91.64 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Etage

1

Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	24
Charges annuelles (ALUR)	2829 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert,SousSol
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Date ERP	2024-05-16 07:31:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1230€ et 1710€ au 01/01/2021

Photos du bien



