



Appartement charme Versailles Notre Dame / 6 pièces

VERSAILLES 78000

980 000 € *

* 980 000 € honoraires inclus

950 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.16% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
VERSAILLES**

42 rue Carnot
78000 VERSAILLES

0130976000

Appartement charme Versailles Notre Dame / 6 pièces

Situé au coeur du quartier Notre Dame, dans une jolie copropriété XVIIIe rénovée, ce bel appartement ancien exposé sud et ouest avec parquet, moulures et cheminée offre salon, salle à manger, cuisine, trois chambres, un bureau, salle de bain et salle d'eau.

Une chambre de service à l'étage du dessus et une double cave complète ce bien.

Pour les amoureux de l'ancien.

A proximité immédiate des commerces de la rue de la Paroisse et des transports.

Sectorisation Hoche.

127 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

5

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	24
Charges annuelles (ALUR)	2608 €
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Nombre de caves	2
Digicode	Oui
Date ERP	2022-11-28 20:21:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	401 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2910€ et 4010€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





