



Charmant duplex 2 pièce(s) 56 m² à Versailles

VERSAILLES 78000

370 000 € *

* 370 000 € honoraires inclus

355 200 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.17% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
VERSAILLES

42 rue Carnot
78000 VERSAILLES

0130976000

Charmant duplex 2 pièce(s) 56 m² à Versailles

Notre agence Guy Hoquet Versailles vous présente ce bien situé dans une petite copropriété au deuxième étage et dernier étage.

Ce joli duplex de 57 m² au sol (43 m² carrez) se compose comme suit:

Une entrée avec rangement, une cuisine ouverte et équipée ,un salon - salle à manger de 27 m² avec une belle hauteur sous plafond.

A l'étage un espace bureau, une salle de bain et une chambre au calme absolu.

Un bien rare à voir sans tarder!!

43 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	541 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2024-10-07 16:20:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

