



Appartement 2 pièces rénové par architecte / Le Chesnay

LE CHESNAY 78150

320 000 € *

* 320 000 € honoraires inclus

305 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.92% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
VERSAILLES

42 rue Carnot
78000 VERSAILLES

0130976000

Appartement 2 pièces rénové par architecte / Le Chesnay

Au sein d'une résidence de qualité, ce bel appartement calme et lumineux offre un lieu de vie "clé en main".

Situé en rez-de-jardin et à l'abri des regards, il comprend un séjour avec une large baie vitrée, une cuisine ouverte équipée et aménagée, une chambre, une salle de bain et un wc séparé.

La rénovation faite par une architecte offre une optimisation de l'espace grâce à de nombreux rangements et de jolis matériaux.

Une petite cave saine et une place de parking complètent le bien.

A proximité immédiate des transports et des commerces.

Rare à la vente.

Exclusivité.

52 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	101
Charges annuelles (ALUR)	2633.64 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Aménagée Equipée
Type Chauffage	Collectif
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-07-18 11:00:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1270€ au 01/01/2021

Photos du bien



