



## Versailles Notre Dame Appartement familial T5 de 112 m<sup>2</sup> avec box

VERSAILLES 78000

**770 000 € \***

\* 770 000 € honoraires inclus

748 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.94% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
VERSAILLES**42 rue Carnot  
78000 VERSAILLES**0130976000**

## Versailles Notre Dame Appartement familial T5 de 112 m<sup>2</sup> avec box

A Versailles, dans le quartier recherché de Notre-Dame, Dans une résidence de standing et verdoyante, l'agence Guy Hoquet Versailles vous invite à visiter un bel appartement familial de 5 pièces de 112 m<sup>2</sup> carrez, au dernier étage avec ascenseur.

Cet appartement sans vis-à-vis traversant avec une double exposition est-ouest, soleil du matin, soleil de l'après-midi, se compose: d'une entrée, un double séjour et une cuisine dinatoire. Un couloir dessert la partie nuit : un WC indépendant, une salle de douche avec WC, une salle de bains et 3 chambres ( possibilité d'en créer une quatrième) .

Un Box et une cave au sein de la résidence ainsi qu'une place de parking dans une résidence voisine complètent ce bien. Appelez-nous pour visiter !

112 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

5

Nombre étages	5
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rénover
Date ERP	2023-08-29 01:47:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	208 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



