

# GUY HOQUET

## APPARTEMENT FAMILIAL DS RESIDENCE DE STANDING

VERSAILLES 78000

**Guy HOQUET  
VERSAILLES**42 rue Carnot  
78000 VERSAILLES

0130976000

## APPARTEMENT FAMILIAL DS RESIDENCE DE STANDING

Dans résidence de standing , gardiennée , avec espaces verts et jeux pour les enfants , Appartement 6 Pièces de 137,45 M<sup>2</sup> .

2 ème étage avec ascenseur .

Entrée .

Séjour double . de 35 M<sup>2</sup> agrémenté d'un Balcon .

4 Chambres

Cuisine moderne de 12 M<sup>2</sup> avec Office

Salle de bain

Salle de douche

WC séparés

Dressing

Une Cave et un Parking extérieur au sein de la résidence complètent ce Bien

Le Chauffage est collectif , inclus dans les Charges

Disponible de suite

Gare de Versailles Porchefontaine ( Ligne C du RER ) à 6/7 minutes à pied

137.45 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Accès Gare	6 min
Provision sur charges	400 €
Dépôt de garantie	2552 €
Année construction	1974
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	184 kWh/m2 par an

---

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---