GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à VERSAILLES 78000

Appartement Versailles 3 pièce(s) 90.75m2

VERSAILLES 78000

676 000 € *

* 676 000 € honoraires inclus
650 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 4% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET VERSAILLES

42 rue Carnot
78000 VERSAILLES

0130976000

Appartement Versailles 3 pièce(s) 90.75m2

VERSAILLES - L'agence Guy Hoquet l'immobilier vous présente, dans une résidence de standing, arborée et sécurisée avec ascenseur, à 6min à pied de la gare, ce trois pièces de charme lumineux en dernier étage avec parquet pointe de Hongrie, comprenant une belle entrée/réception, une cuisine aménagée/équipée, un coin rangement/débarras avec accès WC et lave-mains, un double séjour salon/salle à manger, un dégagement avec placards, desservant une salle d'eau et deux chambres. Une cave et un double box en sous-sol complètent ce bien. Travaux à prévoir.

90.75 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	5
Nombre étages	5

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	240
Charges annuelles (ALUR)	4200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	30 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Gardien	Oui

Date ERP	2024-02-13 13:50:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	242 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1190€ et 1650€ au 01/01/2021

Photos du bien